



Leonard and Vera Van Dyke Apartments

120 UNIDADES EN 1-143 Sheehan Court
Kingston, Ulster County, New York



Fecha límite de entrega de la solicitud (disponible): July 24, 2024

Fecha límite de entrega de la solicitud (espera): August 23, 2024

Se aplican restricciones por ingresos – Sin cuota por solicitud – Sin honorarios de corredor
Los solicitantes *no* serán rechazados automáticamente debido a su crédito, ni por la mayor parte de la información de su investigación de antecedentes

Admisiones prioritarias: Discapacidad de movilidad (21 unidades); Discapacidad de la cita o el oído (4 unidades);

Más información: www.kingstonhousing.org

Su hogar debe cumplir con estas restricciones de ingresos:

Tamaño de la unidad	Núm. unidades	Alquiler mensual*	Miembros del hogar	Ingresos del hogar**	Núm. unidades	Alquiler mensual*	Miembros del hogar	Ingresos del hogar**	Núm. unidades	Alquiler mensual*	Miembros del hogar	Ingresos del hogar**
1 RÉC.	0 disponible 5 espera	\$628	1	\$0 - \$23,460	0 Disponible 27 espera	\$1,047	1	\$0 - \$42,720	7 Disponible 8 espera	\$1,257	1	\$0 - \$42,720
			2	\$0 - \$26,820			2	\$0 - \$48,780			2	\$0 - \$48,780
2 RÉC.	2 disponible 2 espera	\$754	2	\$0 - \$26,820	0 disponible 14 espera	\$1,257	2	\$0 - \$48,780	18 Disponible 64 espera	\$1,509	2	\$0 - \$48,780
			3	\$0 - \$30,180			3	\$0 - \$54,900			3	\$0 - \$54,900
			4	\$0 - \$33,510			4	\$0 - \$60,960			4	\$0 - \$60,960

*El alquiler incluye electricity, heat, and hot water. La directrices de ingresos y la cantidad de miembros del hogar permitidos están sujetas a cambios.

**Los ingresos mínimos indicados podrían no aplicarse a los solicitantes con subsidios de la Sección 8 u otros subsidios de alquiler habitantes. También se aplican límites de recursos.

Fecha límite de entrega de la solicitud (disponible): July 24, 2024

Fecha límite de entrega de la solicitud (espera): August 23, 2024

Debe entregarse por internet o, si se envía por correo postal, debe tener matasellos de esta fecha. Enviar más de 1 solicitud podría descalificarlo.

Cómo presentar solicitud:

Por internet: www.kingstonhousing.org

Pedir una solicitud por teléfono o correo electrónico: KHA, 845-331-1955;

Por correo postal o en persona: Kingston Housing Authority, 132 Rondout Drive, Kingston, NY 12401, Attn: Housing Manager
Incluya su dirección y el nombre y la dirección del edificio para el que quiere presentar la solicitud.

Fecha y lugar de la lotería (disponible): August 5, 2024; Noon; 132 Rondout Drive, Kingston, NY 12401

Fecha y lugar de la lotería (espera) September 9, 2024; Noon; 132 Rondout Drive, Kingston, NY 12401

La lotería determinará cuáles aplicaciones se analizarán para el alquiler.



¡USTED TIENE DERECHOS!

- Si ha sufrido discriminación en materia de vivienda: <https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing> o llame al **844-862-8703**
- Conozca cómo se analizarán individualmente su crédito y su investigación de antecedentes: <https://on.ny.gov/3uLNlw4>



INFORMACIÓN DE ACCESIBILIDAD

- 21 unidades están adaptadas para problemas de movilidad
- 4 unidades están adaptadas para problemas de la vista y el oído
- Puede solicitar adaptaciones y modificaciones razonables